

УДК.624:504.003.1

ЭКОЛОГИЗАЦИЯ ГОРОДОВ И ПОСЕЛЕНИЙ РОССИИ

Огородников И.А.

Институт теплофизики СО РАН, г. Новосибирск

Дом является одной из основных характеристик цивилизации и показывает, по какому пути она развивается. Мировые тенденции в области экологического энергоэффективного домостроения начали отчетливо формироваться в 70-х годах прошлого века. Однако до сих пор основное жилищное строительство ведется по технологиям, созданным еще в середине прошлого века.

С начала 90-х годов прошлого века в России наметилась четкая тенденция массового строительства малоэтажного жилья с момента принятия программы «Жилище» в 1993 году. Объем строительства растет на 10-12% в год. Общие потребности в жилье, основную долю которого составляет односемейные дома, по данным Госдумы оценивается в 15 миллионов домов. Это означает, что стоимость такого строительства по ценам, обозначенным правительством, оценивается в 50-60 триллионов рублей, или 5 бюджетов России за 2011 год. Эти цифры показывают насколько важно строить энергоэффективное экологическое жилье, которое кроме решения жилищной проблемы одновременно будет снижать экологические проблемы городов и других населенных пунктов.

Экодом – это принцип, который определяет, что жизнедеятельность человека создает положительный экологический след в экосистеме Земли. Экодом, как жилье, предназначен для индивидуального жилищного строительства. Планировка и размер экодома определяется обеспечением комфортного проживания семьи. Отличительными особенностями экодома является низкое энергопотребление на отопление и электропотребление, которое достигается за счет пассивного солнечного обогрева, высокой теплоизоляции, энергоэффективных бытовых приборов, системы управления. В экодоме осуществляется разделение бытовых отходов и полная переработка твердых органических отходов жизнедеятельности проживающей в экодоме семьи в компостере и жидких бытовых стоков в эффективном септике с последующей утилизацией переработанных отходов на приусадебном участке. Это позволяет эффективно развивать почвенные биоценозы приусадебного участка.

Эти же характеристики распространяются на заблокированные и многоквартирные малоэтажные дома.

Важным фактором развития массового экологического строительства является просвещение населения о возможностях экодома и технологиях его создания.

Важную роль здесь может сыграть государство, осуществляя помощь частному сектору в развитии массового строительства экологического жилья. Для этой цели оно должно сформировать стимулирующую политику, которая будет способствовать отбору проектов, «настроенных» на местные условия, стимулировать экономическими методами развитие технологий производства местных строительных материалов, отечественных технологий строительства и систем автономного инженерного обеспечения домов, поселков, районов городов, организации застройщиков.

Одной из программ, обеспечивающих просвещение населения и подготовку кадров, может стать частно-государственное партнерство для организации и финансирования строительства учебных домов (выполняющих в то же время демонстрационные функции) во всех городах России.

В настоящее время реализуется два проекта экологического домостроения: проектирование и начало строительства энергоэффективного, безотходного экопоселка

и многоквартирного комплекса для культурно-образовательного центра «Этномир» и строительство экодому – лаборатории в Новосибирске.

Массовое строительство экологического жилья внесет существенный вклад в охрану окружающей среды, сохранения биоразнообразия, повысит качество жизни и здоровье человека. Важным фактором развития процесса является включение темы в образовательные и просветительные программы и включение как направления в экологическую политику государства.

Строительство экодому – вложение средств и трудовых затрат населения в решение экологических проблем в коммунальной сфере России по масштабу во много раз превосходит все другие источники.

Литература

1. Инженерные альбомы: «Сибирский дом 21 века», «Демонстрационные дома и поселения» на сайте Института теплофизики СО РАН <http://www.itp.nsc.ru/>.
2. Огородников И.А., Огородников В.А. На пути к устойчивому развитию. – М.: ЭКОДОМ. – Социально – экологический Союз, 1998, – с. 81.
3. Аврорин А.В., Огородников И.А., Чернова Г.В., Чиннов Е.А. Экологическое домостроение. Проблемы энергосбережения. СО РАН. ГПНТБ, ИТ, ГипроНИИ, АОЗТ «Экодом». Новосибирск, 1997, – с. 71.
4. Огородников И.А., Макарова О.Н., Дубынина Е.С. Экодом в Сибири. – Новосибирск, 2001, – 104.
5. Огородников И.А., Григорьев В.А. Экологическое домостроение. Проблемы экологизации городов в Мире, России, Сибири. ГПНТБ СО РАН, 2001. – 152 с. – (Сер. Экология. Вып.63).
6. Басаргин А.Ф., Заморенова Н.Г., Крючкова П.В., Огородников И.А., Рахлин А.Е. Открытое общество: Механизмы взаимодействия в жилищной и жилищно-коммунальной сферах. Институт национального проекта «Общественный договор». Москва, 2002. – с. 61.
7. Малюга А.А., Огородников И.А. Экологическое домостроение. Огород экодому. ГПНТБ СО РАН, ИТ СО РАН, Ин-т земледелия и химизации сельского хоз-ва СО РАСХН. 2001. – 152 с. – (Сер. Экология. Вып.69).