

## РЕШЕНИЕ

II Всероссийской научной конференции с международным участием  
«Энерго- и ресурсоэффективность малоэтажных жилых зданий»

24 – 26 марта 2015

Принято в 13.00 26 марта 2015 года, г. Новосибирск

Участники конференции,

- принимая во внимание остроту общей жилищной проблемы в России и формирующиеся тенденции,
- отмечая существующую ситуацию с обеспеченностью жильем в Сибири и на Дальнем Востоке, которая должна быть улучшена,
- понимая необходимость объединения усилий частного сектора и государства, чтобы обеспечить массовое строительство доступного энергоэффективного жилья нового поколения,
- признавая, что текущая практика строительства в достаточной степени не принимает во внимание инновационные экотехнологии («зеленые технологии»),
- имея в виду представленные презентации и доклады, результаты дискуссий во время работы конференции на основе предложений участников заключительного круглого стола, принимают Решение:

Создать на добровольной основе Совет экспертов по устойчивому и комплексному экологическому развитию территорий, инновационным экотехнологиям, общим экологическим вопросам, экологическому домостроению и экопоселениям, объединяющее отдельных специалистов и фирмы по всем направлениям, рассматриваемым на конференции, для выполнения различных комплексных работ и заказов в области малоэтажного инновационного строительства.

**Основной целью** объединения считать внедрение имеющихся инновационных технологий в строительство жилья, новых идей развития схем территориального планирования, проектов детальной планировки территорий, объединяясь для их решения с партнерами из Экспертного Сообщества.

Деятельность Совета экспертов базируется на законодательстве РФ.

### **Направления деятельности Совета экспертов**

1. Разработка схем территориального планирования, проектов детальной планировки территорий, развивающих их экологический потенциал.
2. Разработка, проектирование и строительство энергоэффективного экологического жилья нового поколения.
3. Формирование научно исследовательской, обучающей и демонстрационной базы из экодомов-учебников при учебных заведениях и иных организациях на территории РФ.
4. Работа с властью от имени Совета экспертов по внедрению «зеленых технологий» в малоэтажное строительство.

### **Начальный перечень задач, предложенный участниками конференции:**

- формирование института общественных экспертов в сфере малоэтажного домостроения для формулировки норм и критериев энергоэффективности на базе действующих нормативных документов и для малоэтажного строительства

- разработка критериев определения экологической и экономической эффективности технологий и фирм для включения в члены сообщества
- организация общественной экспертизы
- организация независимой оценки качества работы экспертов научных и технических фондов
- создание конкурентной среды для развития новых решений, защищенной от монополий
- сотрудничество по сохранению климата на базе экотехнологий
- отбор инновационных технологий производства стройматериалов из местного сырья
- создание электронного справочника местных материалов, способов их обработки и применения, рекомендуемых технологий и фирм на базе разработок членов Совета экспертов с рекомендациями в доступной для конечного пользователя форме
- осуществлять лоббирование новых технологий в строительстве дорог

#### **Сотрудничество с родственными профессиональными объединениями**

- наладить взаимодействие с некоммерческим партнерством инженеров АВОК и другими организациями в этой области
- наладить взаимодействие с технологическими платформами «Перспективные технологии и ВИЭ», «Малая распределённая энергетика», технологической платформой по технологиям строительства

#### **Предложенные первоочередные задачи**

Создание внутренних требований к технологиям и оборудованию и работа с органами власти по совершенствованию законодательной и нормативной базы для малоэтажного строительства:

- разработать и утвердить критерии, определяющие характеристики энергоэффективного оборудования и какие показатели оно должно обеспечивать
- выделить типовые энергоэффективные технологии, которые обязательно должны применяться в доме высокого класса энергоэффективности
- разработать нормативные документы с критериями, обеспечивающими государственную поддержку малоэтажного жилищного строительства высокого класса энергоэффективности (производство качественных стройматериалов из местного сырья, производство оборудования, строительство домов)
- применять действующие строительные нормы и правила, разделяющие здания по классам энергоэффективности (для добровольной сертификации)
- лоббировать узаконить индивидуальную выработку электроэнергии, сброс в сети и разработать норматив компенсации этой энергии и стимулирования ее продажи
- в критериях оценки класса энергетической эффективности зданий учитывать и тепловую, и электрическую энергию (учитывать энергоактивность дома)
- ввести нормы экологической эффективности источников малой мощности для инженерного обеспечения малоэтажного домостроения
- ввести нормы экологической эффективности домов

- выработать долгосрочные критерии экологической эффективности деятельности общества
- лоббировать госпрограмму по созданию нескольких автономных экопоселений в разных регионах России с разными климатическими и экономическими особенностями.

### **Создание сети экододомов – учебников**

- формирование исследовательской системы (распределенный институт) по экологическому домостроению на основе сети экододомов – учебников
- создание центров, которые бы комплексно занимались разработкой и внедрением экотехнологий и экопоселениями в целом на базе действующих университетов
- включение в учебные программы школ ознакомительных лекций по экологическому домостроению для формирования представлений об экологическом строительстве, экологическом образе жизни с превращением лекций в учебные курсы, развивающие экологическое сознание на всем понятном примере дома
- найти готовые объекты экододомов и экотехнологий, помочь заинтересованным владельцам проводить платные экскурсии на эти объекты, обеспечив их необходимой информацией
- использовать в качестве площадок существующие экопоселения для обучения желающих и переподготовки специалистов в сфере зеленых технологий
- преобразование населённых пунктов, которые целенаправленно и комплексно решают вопросы «экологичной жизни на земле»
- вести централизованную пропаганду экологического образа жизни и экологических технологий с проведением праздников, слетов аналогично праздникам в экопоселениях
- использовать интернет-форумы, создать их каталог для использования имеющегося опыта
- создать демонстрационные объекты без государственной поддержки и показывать образ жизни на земле, рекламировать достигнутые результаты, организовывать экскурсии. Можно брать с людей плату за обучение экотехнологиям при строительстве конкретного объекта
- читать доклады с использованием интернета, опираясь в пропаганде экологического образа жизни на достижения традиционной культуры, родовую память
- разрабатывать экономические методы стимулирования экологического образа жизни с помощью использования экопроизводств товаров и услуг

### **Региональные проекты**

- создать межвузовский центр в Новосибирске на базе Новосибирского государственного технического университета (НГТУ) и Новосибирского государственного архитектурно-строительного университета (НГАСУ) в кооперации с институтами СО РАН

- создать кафедру подготовки специалистов высшего уровня для малоэтажного домостроения нового поколения в НГТУ и НГУ
- создать в Новосибирске и других городах экспериментальные территории инновационного развития по типу района «Академический» в Екатеринбурге, чтобы строить по инновационным технологиям малоэтажные и многоэтажные дома со своими энергоблоками и локальными системами очистки стоков и переработки отходов
- на базе профессионального лицея (Новосибирск, Академгородок) построить усадьбу – учебный центр с домом, гаражом и другие подсобными строениями для подготовки специалистов среднего уровня (квалифицированных рабочих) для малоэтажного строительства
- в Новосибирске создать демонстрационную зону малоэтажного домостроения, которая на первой стадии требует поддержки государства в виде экодому-учебников для выполнения задач: 1) демонстрации производителями своего оборудования на действующих объектах и получения экспертной оценки его работы, 2) демонстрация людям, задумавшим строить себе дом составляющие этого дома и получать консультации у специалистов. Демонстрационные центры могли бы сочетать несколько функций: 1) демонстрации оборудования, его испытание, формулировка задач для исследователей.
- создать доступные демонстрационные площадки в разных регионах, в частности, в центральной экологической зоне Байкальской природной территории, в том числе, г. Байкальск
- рекомендовать органам власти (Иркутская область, республика Бурятия) создание доступных демонстрационных площадок в Байкальской природной территории, в первую очередь в г. Байкальск, г. Северобайкальск, на острове Ольхон в связи с тем, что в этих зонах есть активные члены Совета экспертов.
- создать демонстрационный центр экотехнологий в Горно-Алтайске.

Предложения сформированы в формате «мозгового штурма» на заключительном круглом столе конференции, на котором были подведены итоги проделанной работы. Выступило 26 участников конференции, которые сформулировали 44 предложения. По поручению участников круглого стола оргкомитет систематизировал эти предложения и оформил в качестве Решения конференции в представленном выше виде.

Руководитель проекта РФФИ,  
 Председатель оргкомитета конференции,  
 к.ф.-м.н., И.А. Огородников

Проведение конференции поддержано РФФИ: проект № 15-08-20027